



АДМИНИСТРАЦИЯ
СОЛНЕЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.06.2022 № 83
р.п. Солнечный

О мерах поддержки арендаторов муниципального имущества по договорам аренды муниципального имущества в Солнечном муниципальном районе Хабаровского края в связи с реализацией антикризисных мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Указа Президента РФ от 16.03.2022 № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», Планом первоочередных действий по обеспечению устойчивого развития края в условиях внешнего санкционного давления, утвержденного Губернатором края 17.03.2022, администрация Солнечного муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению по земельно-имущественной политике, архитектуре и градостроительству администрации Солнечного муниципального района Хабаровского края:

1.1. Обеспечивать подготовку и заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2022 году.

1.2. Обеспечить в течение семи рабочих дней со дня обращения субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих предоставление отсрочки внесения арендных платежей на период с 01 июля 2022 по 31 декабря 2022 года включительно и их уплату поэтапно не чаще одного раза в месяц равными платежами в объеме половины ежемесячной арендной платы по договору аренды в сроки, предусмотренные договором аренды, но не ранее 01 января 2023 г. и не позднее 01 января 2024 г.

1.3. Обеспечить предоставление мер поддержки, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, на следующих условиях:

а) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие

меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

б) установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

в) если договором аренды предусматривается включение в арендную плату платежей за пользование арендатором коммунальными услугами и (или) расходов на содержание арендуемого имущества, отсрочка по указанной части арендной платы не предоставляется.

1.4. Условия отсрочки, предусмотренные пунктом 1.3 настоящего постановления, применять к дополнительным соглашениям к договорам аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения.

2. Управлению по земельно-имущественной политике, архитектуре и градостроительству администрации Солнечного муниципального района Хабаровского края разместить на официальном сайте администрации Солнечного муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления информацию о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с положениями федерального законодательства и настоящего постановления.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Солнечный меридиан» и разместить на официальном сайте администрации Солнечного муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального района



Т.В. Поваляева