

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОЛНЕЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.11.2022 № 870-р
р.п. Солнечный

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании ходатайства Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

1. Установить публичный сервитут в отношении кадастрового квартала 27:14:0010807, включая земельные участки с кадастровыми номерами 27:14:0010807:114, 27:14:0010807:119, площадью 349 кв.м., с целью размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства – сооружения электроэнергетики «Линия ВЛ-110кВ ПС «Комсомольская» - ПС «Солнечная» с отпайкой на ПС «Ручьи» С-81/82» с кадастровым номером 27:00:0000000:88, необходимого для электроснабжения населения.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков с кадастровыми номерами 27:14:0010807:114, 27:14:0010807:119 (их части) в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - в рамках установления публичного сервитута отсутствуют обстоятельства, ведущие к невозможности или существенным затруднениям в использовании земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости.

5. Управлению по земельно-имущественной политике, архитектуре, градостроительству и закупкам администрации Солнечного муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня подписания распоряжения:

5.1. Направить копию распоряжения в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

5.2. Направить копию распоряжения Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания».

6. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

6.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения работ по размещению (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства – сооружения электроэнергетики «Линия ВЛ-110кВ ПС «Комсомольская» - ПС «Солнечная» с отпайкой на ПС «Ручьи» С-81/82» с кадастровым номером 27:00:0000000:88, расположенному по адресу: Хабаровский край, Солнечный район, в отношении кадастрового квартала 27:14:0010807 и земельных участков с кадастровыми номерами: 27:14:0010807:114, 27:14:0010807:119.

6.2. Вносить плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц ежегодно, позднее 1 марта текущего года. Первый платеж внести в срок, не превышающий 30 дней со дня получения расчета.

7. В течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Солнечный меридиан» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Солнечного муниципального района.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания, а право публичного сервитута возникает с момента его государственной регистрации.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления по земельно-имущественной политике, архитектуре, градостроительству и закупкам администрации Солнечного муниципального района Шелопугина И.А.

И.о. главы администрации
муниципального района

Ф.Н. Кормильцев

« _____ »
утверждена распоряжением
Администрации Саенского
муниципального района
Хабаровского края

от 03.11.2022 № 870-р

**Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории
для размещения объекта: ВЛ-110 кВ С-81/82 ПС К - ПС Солнечная
с отпайкой на ПС Ручьи**

Наименование объекта: ВЛ-110 кВ С-81/82 ПС К - ПС Солнечная с отпайкой на ПС Ручьи

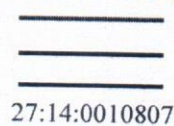
Местоположение объекта: Хабаровский край, р-н Солнечный, в границах кадастрового квартала 27:14:0010807, включая земельные участки с кадастровыми номерами 27:14:0010807:114, 27:14:0010807:119



Система координат МСК-27

Масштаб 1:250000

Условные обозначения:



- граница кадастрового квартала по данным ЕГРН
- граница земельного участка по данным ЕГРН
- граница публичного сервитута
- обозначение кадастрового квартала

Каталог координат

Наименование объекта: ВЛ-110 кВ С-81/82 ПС К - ПС Солнечная с отпайкой на ПС Ручьи		
Площадь сервитута: 349 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-27	
	Х	У
1	2	3
1	702976.84	3302162.5
2	702980.19	3302158.79
3	702983.89	3302162.13
4	702980.54	3302165.85
1	702976.84	3302162.5
5	702824.92	3302353.23
6	702828.27	3302349.52
7	702831.97	3302352.86
8	702828.62	3302356.58
5	702824.92	3302353.23
9	702670.68	3302546.21
10	702674.03	3302542.49
11	702677.73	3302545.84
12	702674.38	3302549.56
9	702670.68	3302546.21
13	702516.94	3302740.28
14	702520.28	3302736.57
15	702523.99	3302739.91
16	702520.64	3302743.63
13	702516.94	3302740.28
17	702365.32	3302931.76
18	702368.64	3302928.02
19	702372.35	3302931.37
20	702369	3302935.09
17	702365.32	3302931.76
21	702211.76	3303125.7
22	702215.11	3303121.98
23	702218.81	3303125.33
24	702215.46	3303129.05
21	702211.76	3303125.7
25	702058.46	3303318.87
26	702061.19	3303312.44
27	702067.63	3303315.17
28	702064.89	3303321.62
25	702058.46	3303318.87
29	701973.21	3303526.71

30	701975.12	3303522.09
31	701979.73	3303524
32	701977.82	3303528.63
29	701973.21	3303526.71
33	701887.12	3303735.35
34	701889.03	3303730.73
35	701893.64	3303732.64
36	701891.73	3303737.27
33	701887.12	3303735.35
37	701800.72	3303936.51
38	701802.63	3303931.89
39	701807.24	3303933.8
40	701805.33	3303938.43
37	701800.72	3303936.51
41	701711.06	3304146.48
42	701712.97	3304141.86
43	701717.58	3304143.77
44	701715.67	3304148.4
41	701711.06	3304146.48
45	701624.21	3304356.86
46	701626.12	3304352.24
47	701630.73	3304354.15
48	701628.82	3304358.78
45	701624.21	3304356.86
49	701534.43	3304566.86
50	701536.34	3304562.24
51	701540.95	3304564.15
52	701539.04	3304568.78
49	701534.43	3304566.86