

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОЛНЕЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 03.11.2022 № 841-р
р.п. Солнечный

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании ходатайства Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

1. Установить публичный сервитут в отношении кадастровых кварталов 27:14:0010108, 27:14:0010110, 27:14:0010807, площадью 1096 кв.м., с целью размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства – сооружения электроэнергетики «Линия ВЛ-110кВ ПС «Солнечная-Молодежная» С91/92 с отпайкой на ПС «ЦОФ»» с кадастровым номером 27:14:0000000:142, необходимого для электроснабжения населения.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - в рамках установления публичного сервитута отсутствуют обстоятельства, ведущие к невозможности или существенным затруднениям в использовании земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости.

5. Управлению по земельно-имущественной политике, архитектуре, градостроительству и закупкам администрации Солнечного муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня подписания распоряжения:

5.1. Направить копию распоряжения в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

5.2. Направить копию распоряжения Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания».

6. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

6.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения работ по размещению (эксплуатации)

объекта электросетевого хозяйства – сооружения электроэнергетики «Линия ВЛ-110кВ ПС «Солнечная-Молодежная» С91/92 с отпайкой на ПС «ЦОФ»» с кадастровым номером 27:14:0000000:142, расположенному по адресу: Хабаровский край, Солнечный район, в отношении кадастровых кварталов 27:14:0010108, 27:14:0010110, 27:14:0010807.

6.2. Вносить плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц ежегодно, позднее 1 марта текущего года. Первый платеж внести в срок, не превышающий 30 дней со дня получения расчета.

7. В течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Солнечный меридиан» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Солнечного муниципального района.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания, а право публичного сервитута возникает с момента его государственной регистрации.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления по земельно-имущественной политике, архитектуре, градостроительству и закупкам администрации Солнечного муниципального района Шелопугина И.А.

И.о. главы администрации
муниципального района

Ф.Н. Кормильцев

« _____ »

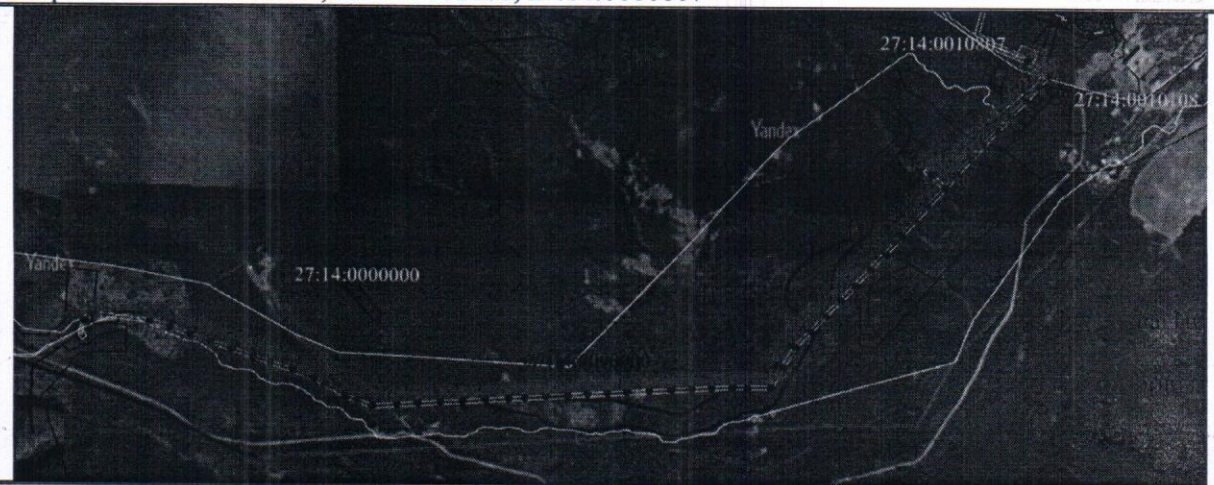
утверждена распоряжением
администрации Солнечного
муниципального района
Хабаровского края

от 03.11.2022 № 871-р

**Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории
для размещения объекта: ВЛ-110 кВ С-91/92 ПС Солнечная - ПС Молодежная с отпайкой на ПС
ЦОФ**

Наименование объекта: ВЛ-110 кВ С-91/92 ПС Солнечная - ПС Молодежная с отпайкой на ПС
ЦОФ

Местоположение объекта: Хабаровский край, Солнечный район, в границах кадастровых
кварталов 27:14:0010108, 27:14:0010110, 27:14:0010807



Система координат МСК-27

Масштаб 1 : 58100

Условные обозначения:



- граница кадастрового квартала по данным ЕГРН
- граница кадастрового земельного участка по данным ЕГРН
- граница публичного сервитута
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- обозначение новой характерной точки
- обозначение кадастрового квартала

1

27:14:0000000

Каталог координат

Наименование объекта: ВЛ-110 кВ С-91/92 ПС Солнечная - ПС Молодежная с отпайкой на ПС ЦОФ		
Площадь сервитута: 1096 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-27	
	X	Y
1	2	3
1	3294116.52	704400.35
2	3294122.52	704400.35
3	3294122.52	704394.35
4	3294116.52	704394.35
1	3294116.52	704400.35
5	3294382.48	704223.66
6	3294388.11	704221.58
7	3294386.02	704215.95
8	3294380.40	704218.03
5	3294382.48	704223.66
9	3294263.29	704089.25
10	3294266.25	704086.56
11	3294263.57	704083.60
12	3294260.60	704086.28
9	3294263.29	704089.25
13	3294098.98	703914.11
14	3294101.94	703911.43
15	3294099.26	703908.46
16	3294096.29	703911.15
13	3294098.98	703914.11
17	3293922.24	703714.42
18	3293925.21	703711.74
19	3293922.53	703708.77
20	3293919.56	703711.45
17	3293922.24	703714.42
21	3293758.27	703540.07
22	3293761.24	703537.39
23	3293758.56	703534.42
24	3293755.59	703537.11
21	3293758.27	703540.07
25	3293591.25	703356.41
26	3293594.21	703353.73
27	3293591.53	703350.76
28	3293588.56	703353.44
25	3293591.25	703356.41
29	3293434.67	703183.00
30	3293437.64	703180.32

31	3293434.95	703177.35
32	3293431.99	703180.04
29	3293434.67	703183.00
33	3293269.31	703005.16
34	3293272.27	703002.48
35	3293269.59	702999.51
36	3293266.62	703002.19
33	3293269.31	703005.16
37	3293109.93	702828.77
38	3293114.49	702824.87
39	3293118.39	702829.43
40	3293113.83	702833.33
37	3293109.93	702828.77
41	3292948.80	702995.72
42	3292951.77	702993.04
43	3292949.08	702990.07
44	3292946.12	702992.76
41	3292948.80	702995.72
45	3292908.80	702609.50
46	3292911.77	702606.82
47	3292909.09	702603.85
48	3292906.12	702606.53
45	3292908.80	702609.50
49	3292752.33	702436.94
50	3292755.30	702434.26
51	3292752.62	702431.29
52	3292749.65	702433.98
49	3292752.33	702436.94
53	3292590.74	702259.44
54	3292593.70	702256.76
55	3292591.02	702253.79
56	3292588.05	702256.47
53	3292590.74	702259.44
57	3292392.67	702035.42
58	3292395.63	702032.74
59	3292392.95	702029.77
60	3292389.98	702032.45
57	3292392.67	702035.42
61	3292204.23	701832.57
62	3292207.20	701829.89
63	3292204.52	701826.92
64	3292201.55	701829.61
61	3292204.23	701832.57
65	3292017.48	701626.01
66	3292020.45	701623.33

67	3292017.77	701620.36
68	3292014.80	701623.04
65	3292017.48	701626.01
69	3291841.33	701432.49
70	3291844.29	701429.81
71	3291841.61	701426.84
72	3291838.65	701429.52
69	3291841.33	701432.49
73	3291653.11	701231.09
74	3291656.08	701228.41
75	3291653.39	701225.44
76	3291650.43	701228.12
73	3291653.11	701231.09
77	3291471.98	701031.81
78	3291474.95	701029.13
79	3291472.27	701026.16
80	3291469.30	701028.84
77	3291471.98	701031.81
81	3291289.88	700832.10
82	3291294.68	700828.50
83	3291291.08	700823.70
84	3291286.28	700827.30
81	3291289.88	700832.10
85	3290993.27	700326.59
86	3290994.45	700320.71
87	3290988.57	700319.53
88	3290987.39	700325.41
85	3290993.27	700326.59
89	3291142.57	700574.84
90	3291140.52	700571.40
91	3291137.09	700573.45
92	3291139.14	700576.89
89	3291142.57	700574.84
93	3290705.65	700314.74
94	3290705.65	700310.74
95	3290701.65	700310.74
96	3290701.65	700314.74
93	3290705.65	700314.74
97	3290522.82	700323.58
98	3290522.82	700319.58
99	3290518.82	700319.58
100	3290518.82	700323.58
97	3290522.82	700323.58
101	3290265.03	700308.96
102	3290265.03	700304.96

103	3290261.03	700304.96
104	3290261.03	700308.96
101	3290265.03	700308.96
105	3290023.12	700304.68
106	3290023.12	700300.68
107	3290019.12	700300.68
108	3290019.12	700304.68
105	3290023.12	700304.68
109	3289772.25	700294.70
110	3289772.25	700290.70
111	3289768.25	700290.70
112	3289768.25	700294.70
109	3289772.25	700294.70
113	3289503.17	700279.00
114	3289503.17	700275.00
115	3289499.17	700275.00
116	3289499.17	700279.00
113	3289503.17	700279.00
117	3289229.65	700265.35
118	3289229.65	700261.35
119	3289225.65	700261.34
120	3289225.65	700265.34
117	3289229.65	700265.35
121	3288990.21	700251.17
122	3288990.21	700247.17
123	3288986.21	700247.17
124	3288986.21	700251.17
121	3288990.21	700251.17
125	3288743.00	700238.38
126	3288743.00	700234.38
127	3288739.00	700234.38
128	3288739.00	700238.38
125	3288743.00	700238.38
129	3288497.95	700224.19
130	3288497.95	700220.19
131	3288493.95	700220.19
132	3288493.95	700224.19
129	3288497.95	700224.19
133	3288233.13	700208.54
134	3288233.13	700204.54
135	3288229.13	700204.54
136	3288229.13	700208.54
133	3288233.13	700208.54
137	3287971.27	700193.67
138	3287971.27	700189.67

139	3287967.27	700189.67
140	3287967.27	700193.67
137	3287971.27	700193.67
141	3287775.84	700182.62
142	3287775.84	700178.62
143	3287771.84	700178.62
144	3287771.84	700182.62
141	3287775.84	700182.62
145	3287490.34	700168.15
146	3287490.34	700164.15
147	3287486.34	700164.15
148	3287486.34	700168.15
145	3287490.34	700168.15
149	3287208.62	700151.60
150	3287208.62	700147.60
151	3287204.62	700147.60
152	3287204.62	700151.60
149	3287208.62	700151.60
153	3286939.25	700138.12
154	3286939.25	700134.12
155	3286935.25	700134.12
156	3286935.25	700138.12
153	3286939.25	700138.12
157	3286662.51	700122.54
158	3286662.51	700118.54
159	3286658.51	700118.53
160	3286658.51	700122.53
157	3286662.51	700122.54
161	3286401.55	700105.96
162	3286401.55	700101.96
163	3286397.55	700101.96
164	3286397.55	700105.96
161	3286401.55	700105.96
165	3286098.84	700092.19
166	3286104.84	700092.19
167	3286104.84	700086.19
168	3286098.84	700086.19
165	3286098.84	700092.19
169	3285922.80	700155.73
170	3285921.48	700151.96
171	3285917.70	700153.29
172	3285919.03	700157.06
169	3285922.80	700155.73
173	3285766.94	700216.88
174	3285772.23	700214.05

175	3285769.41	700208.76
176	3285764.11	700211.58
173	3285766.94	700216.88
177	3285385.33	700424.84
178	3285391.01	700422.91
179	3285389.08	700417.23
180	3285383.40	700419.16
177	3285385.33	700424.84
181	3285528.57	700348.94
182	3285526.59	700345.46
183	3285523.11	700347.44
184	3285525.09	700350.91
181	3285528.57	700348.94
185	3285133.34	700518.15
186	3285132.10	700514.35
187	3285128.30	700515.60
188	3285129.54	700519.40
185	3285133.34	700518.15
189	3284857.93	700617.06
190	3284856.69	700613.26
191	3284852.89	700614.51
192	3284854.13	700618.31
189	3284857.93	700617.06
193	3284649.57	700684.78
194	3284648.32	700680.98
195	3284644.52	700682.22
196	3284645.76	700686.03
193	3284649.57	700684.78
197	3284388.81	700777.83
198	3284387.57	700774.03
199	3284383.77	700775.27
200	3284385.01	700779.07
197	3284388.81	700777.83
201	3284137.63	700865.07
202	3284136.39	700861.27
203	3284132.59	700862.52
204	3284133.83	700866.32
201	3284137.63	700865.07
205	3283886.97	700956.10
206	3283885.73	700952.29
207	3283881.92	700953.54
208	3283883.17	700957.34
205	3283886.97	700956.10
209	3283639.72	701049.88
210	3283638.48	701046.08

211	3283634.68	701047.32
212	3283635.92	701051.13
209	3283639.72	701049.88
213	3283391.27	701127.79
214	3283390.02	701123.99
215	3283386.22	701125.24
216	3283387.47	701129.04
213	3283391.27	701127.79
217	3282682.77	701213.58
218	3282688.77	701213.58
219	3282688.77	701207.58
220	3282682.77	701207.58
217	3282682.77	701213.58
221	3282581.16	701130.09
222	3282587.16	701130.09
223	3282587.16	701124.09
224	3282581.16	701124.09
221	3282581.16	701130.09