



АДМИНИСТРАЦИЯ
СОЛНЕЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2025 № 65
р.п. Солнечный

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию" утвержденный постановлением администрации Солнечного муниципального района Хабаровского края от 28.12.2020 N 162

Во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" в целях приведения муниципального правового акта Солнечного муниципального района Хабаровского края в соответствие с требованиями действующего законодательства администрация Солнечного муниципального района Хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию", утвержденный постановлением администрации Солнечного муниципального района Хабаровского края от 28.12.2020 N 162 следующие изменения:

а) абзац пятый пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

"- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2022 N 446/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (официальная публикация в средствах массовой информации: официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> от 30.06.2022);",

б) приложение N 2 к административному регламенту изложить в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление посредством размещения в сетевом издании "Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края" (laws.khv.gov.ru), разместить на официальном сайте администрации Солнечного муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

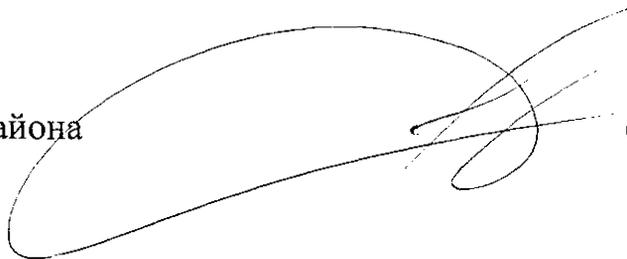
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

└

┘

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального района

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Семёнов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Солнечного муниципального района
Хабаровского края
от 05.05.2025 N 65

"ПРИЛОЖЕНИЕ N 2

к административному регламенту
по предоставлению
муниципальной услуги
"Подготовка и выдача разрешений
на строительство, реконструкцию
объектов капитального строительства,
а также на ввод объектов
в эксплуатацию"

В _____
(наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу)
от _____
(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. (последнее - при
наличии) физического лица)

(почтовый адрес Заявителя)

(контактный телефон Заявителя)

(ИНН и ОГРН - обязательная графа для заполнения юридическими
лицами/данные документа, удостоверяющего личность - обязательная
графа для заполнения физическими лицами)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию построенного,
реконструированного объекта капитального строительства/линейного объекта

(нужно указать)

(указать полное наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

(кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

или строительный адрес или местоположение)

на земельном участке с кадастровым номером _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № _____, дата выдачи _____, орган, выдавший разрешение на строительство _____

2. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | | |
| в том числе надземной части | куб. м | | |
| Общая площадь | кв. м | | |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | | |
| Площадь встроенно - пристроенных помещений | кв. м | | |
| Количество зданий, сооружений | шт. | | |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | мест | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | | |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | | |
| Количество этажей | шт. | | |
| в том числе подземных | шт. | | |
| Количество секций | шт. | | |
| Количество квартир/общая площадь, всего | | | |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | | |
| 2-комнатные | шт./кв. м | | |
| 3-комнатные | шт./кв. м | | |
| 4-комнатные | шт./кв. м | | |

| | | | |
|--|-----------|--|--|
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | | |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |

3. Объекты производственного назначения

| | | | |
|---|-----|--|--|
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|--|--|--|
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|---|----------------------|--|--|
| Класс энергоэффективности здания | | | |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. | кВт*ч/м ² | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| площади | | | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | | |
| Заполнение световых проемов | | | |

Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц и выражаю согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.

Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств застройщика и иного лица (иных лиц) и выражаю согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.

Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав:

_____ (дата и номер платежного документа; сведения о плательщике: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), данные документа, удостоверяющего личность - для физических лиц

_____ или полное наименование организации, ОГРН, КПП и ИНН - для юридических лиц)

Адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц:

Приложение:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Застройщик

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

М.П. (при наличии)

" ____ " _____ 20 __ г."