



АДМИНИСТРАЦИЯ
СОЛНЕЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.05.2025 № 67
р.п. Солнечный

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Принятие решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания)", утвержденный постановлением администрации Солнечного муниципального района Хабаровского края от 12.11.2018 N 169

Во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" в целях приведения муниципального правового акта Солнечного муниципального района Хабаровского края в соответствие с требованиями действующего законодательства администрация Солнечного муниципального района Хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Принятие решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания)", утвержденный постановлением администрации Солнечного муниципального района Хабаровского края от 12.11.2018 N 169 следующие изменения:

1.1. в абзаце шестом пункта 1.1 раздела 1 слова "заявления о предоставлении муниципальной услуги (далее также – заявление)" заменить словами "заявления о подготовке документации по планировке территории (далее также – заявление о предоставлении муниципальной услуги, заявление)";

1.2. в разделе 2:

а) в пункте 2.6:

в таблице добавить строку с порядковым номером 3 следующего содержания:

"3. Проект задания на разработку документации по планировке территории",

в таблице добавить строку с порядковым номером 4 следующего содержания:

"4. Проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в случае если необходимость выполнения инженерных изысканий предусмотрена постановлением Правительства

Российской Федерации от 31.03.2017 N 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 N 20",

после таблицы в абзаце втором слова "Документ, указанный под N 2.," заменить словами "Документы, указанные под N 2., 3., 4.,"

б) в пункте 2.7 таблицу дополнить строкой с порядковым номером 2 следующего содержания:

- | | |
|--|---|
| "2. Проект задания на разработку документации по планировке территории | Организации,
независимо
от организационно-
правовой формы
собственности
", |
|--|---|

в пункте 2.7 таблицу дополнить строкой с порядковым номером 3 следующего содержания:

- | | |
|--|---|
| "3. Проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в случае если необходимость выполнения инженерных изысканий предусмотрена постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 N 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 N 20" | Организации,
независимо
от организационно-
правовой формы
собственности
", |
|--|---|

в) пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

"2.9. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

а) в случае отсутствия документов, необходимых для принятия решения о подготовке документации по планировке территории, предусмотренных подпунктом 2.6 настоящего Административного регламента;

б) в случае, если планируемый к размещению объект капитального строительства не относится к объектам, в отношении которых решение о подготовке документации по планировке территории принимает уполномоченный орган;

в) в случае, если заявление о подготовке документации и (или) проект задания на разработку документации по планировке территории, представленные инициатором, не соответствуют приложениям N 2, N 4 настоящего Административного регламента;

г) в случае, если в документах территориального планирования отсутствуют сведения о размещении объекта капитального строительства, при этом отображение указанного объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) в случае если в отношении территории (части территории), применительно к которой планируется подготовка документации по планировке территории, принято решение о подготовке документации по планировке территории, за исключением решения о подготовке документации по планировке территории в целях строительства, реконструкции линейного объекта;

е) в случае, если заявление о подготовке документации направлено лицом, которым в соответствии с частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о подготовке документации по планировке территории принимается самостоятельно;

ж) в случае, если указанная в заявлении о подготовке документации территория (часть территории), в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, является территорией, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, за исключением случая, если указанный в заявлении о подготовке документации вид документации по планировке территории предусматривает строительство, реконструкцию линейных объектов.";

1.3. Приложение N 1 признать утратившим силу;

1.4. Изложить в следующей редакции:

а) приложение N 2 согласно приложению N 1 к настоящему постановлению;

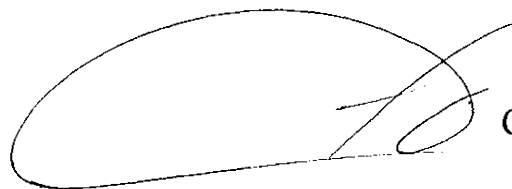
б) приложение N 4 согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление посредством размещения в сетевом издании "Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края" (laws.khv.gov.ru), разместить на официальном сайте администрации Солнечного муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального района

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by a series of strokes that form the letters 'S' and 'V'.

С.В. Семёнов

ПРИЛОЖЕНИЕ N 1

к постановлению администрации
Солнечного муниципального района
Хабаровского края
от 04.05.2025 N 67

"ПРИЛОЖЕНИЕ N 2

к административному регламенту
по предоставлению
муниципальной услуги
"Принятие решения о подготовке
документации по планировке
территорий (проектов планировки
и проектов межевания)"

В _____

(наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу)

ОТ _____

(полное наименование государственного органа, органа местного самоуправления, юридического лица/Ф.И.О. (последнее - при наличии) физического лица)

(почтовый адрес Заявителя)_____
(контактный телефон Заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о подготовке документации по планировке территории

Прошу принять решение о подготовке документации по планировке
территории _____

(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания
территории/проект межевания нужно подчеркнуть)

территории) в отношении территории _____

(указывается описание местонахождения территории, описание границ территории, ориентировочная
площадь территории)

согласно прилагаемой схеме.

1. Цель разработки документации по планировке территории: _____

2. Предполагаемое назначение и параметры развития территории,
характеристики планируемого к размещению объекта (объектов)

3. Планируемый срок разработки документации по планировке территории _____

4. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории _____

5. Основания отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории и достаточности материалов инженерных изысканий _____

(указывается в случае, если необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории отсутствует)

Приложения: 1. _____
2. _____
3. _____

(подпись)

(дата)

(расшифровка подписи)

"
.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 2

к постановлению администрации
Солнечного муниципального района
Хабаровского края
от 07.05.2015 N 64

" ПРИЛОЖЕНИЕ N 4

к административному регламенту
по предоставлению
муниципальной услуги
"Принятие решения о подготовке
документации по планировке
территорий (проектов планировки
и проектов межевания)"

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления
по земельно-имущественной политике,
архитектуре, градостроительству
и закупкам администрации
Солнечного муниципального района
Хабаровского края

УТВЕРЖДЕНО:

Первый заместитель главы
администрации
Солнечного муниципального района
Хабаровского края

(Ф.И.О. (последнее - при наличии))
" " 20__ г.

(Ф.И.О. (последнее - при наличии))
" " 20__ г.

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых)
подготавливается документация по планировке территории)

N п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	

6.	Состав документации по планировке территории	
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	

Заказчик

(подпись)_____
(расшифровка подписи)

11